

ОБЩЕРОССИЙСКОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ СФЕРЫ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ



Адрес местонахождения: 108811, г.Москва, поселение Московский,
22-ой км. Киевского шоссе, домовладение 4, строение 5, офис 502Е-18
Web-site: www.оооржкк.рф E-mail: ikk@allcity.ru Тел./факс +7 (495) 204-23-65

Исх. № 26-АК/2022 от 11 марта 2022г.
На № _____ от _____ 20__г.

**Заместителю Председателя Правительства
Тверской области - Министру энергетики и
жилищно-коммунального хозяйства**

А.И. Цветкову

Уважаемый Александр Иванович!

Общероссийское отраслевое объединение работодателей сферы жизнеобеспечения (далее – ОООР ЖКК) благодарит за оперативный отклик на предложение (письмо от 14.02.2022 № 11-АК/2022) о пролонгации Соглашения от 01.10.2018 года № 2636 (далее – Соглашение), подписанного между Правительством Тверской области, ОООР ЖКК и Тверской областной организацией профсоюза работников жизнеобеспечения (далее – Профсоюз) по реализации Отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017-2022 годы (далее – Федеральное ОТС) и надеется на соответствующее приглашение на рабочую встречу.

В рамках своих полномочий ОООР ЖКК проводит системную работу по формированию и развитию общероссийской отраслевой и региональных отраслевых систем социального партнерства в ЖКХ (далее соответственно – ОСПП, РОССП) на основе организационно-методических документов, разработанных ОООР ЖКК на базе принятия нормативного правового акта правительства субъекта Российской Федерации, устанавливающего порядок и общие принципы формирования РОССП с ее интеграцией в общероссийскую ОССП (далее – НПА).

Для развития РОССП в Тверской области и полноформатной реализации Соглашения считаем необходимым оперативно доработать и принять указанный НПА. Проект НПА прилагался к письму ОООР ЖКК от 14.02.2022 №11-АК/2022.

Отдельно важно отметить, что указанным Соглашением предусмотрены общие направления развития ЖКХ Тверской области на базе реализации принципов социального партнерства, в том числе такие как:

- присоединение к Федеральному ОТС всех Организаций ЖКХ, осуществляющих деятельность на территории Тверской области в целях формирования согласованной ценовой (тарифной) и экономической политики;
- внедрение эффективных механизмов стимулирования инвестиций и инноваций в сфере ЖКХ, создание условий для технологической модернизации объектов жизнеобеспечения;
- содействие организациям сферы жизнеобеспечения, реализующим программы модернизации и развития коммунальной инфраструктуры;
- совершенствование систем нормирования и организации труда, обеспечивающей рост производительности труда, повышение заработной платы и устойчивое экономическое развитие Организаций ЖКХ, в том числе меры по приближению уровня среднемесячной

заработной платы в ЖКХ к среднероссийским показателям и меры по недопущению задолженности по выплате заработной платы работникам сферы жизнеобеспечения;

- в области охраны труда – обеспечение реализации в ЖКХ на территории Тверской области государственной политики по охране труда, инвентаризация состояния систем управления охраной труда (далее – СУОТ) в Организациях ЖКХ и внедрение у них СУОТ, в том числе в части управления профессиональными рисками;

- другие направления взаимодействия органов публичной власти Тверской области, ОООР ЖКК, Профсоюза и Организаций ЖКХ (работодателей и работников).

ОООР ЖКК считает, что при организации скоординированных системных действий по реализации Соглашения можно обеспечить функционирование РОССП в Тверской области на высоком уровне, что позволит предотвратить социально-трудовую напряженность, сбалансировать подходы по ценообразованию жилищно-коммунальных услуг для населения, обеспечить повышение эффективности деятельности в сфере ЖКХ, по результатам организовать обсуждение положительного опыта на площадке Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально трудовых отношений и профессиональных площадках в сфере ЖКХ в Российском союзе промышленников и предпринимателей, Торгово-промышленной палате Российской Федерации и других.

ОООР ЖКК просит Вас, уважаемый Александр Иванович, назначить дату и время рабочей встречи, в том числе для обсуждения перечисленных предложений (с учетом приложений к настоящему письму) в удобное для Вас время.

Приложения:

- Концепция внедрения модели сбалансированных жилищных отношений при управлении многоквартирными домами.

- Пояснительная записка по организации участия проектов реконструкции и модернизации систем водоснабжения и водоотведения в получении мер государственной поддержки из средств федерального бюджета на покрытие обязательств концедента в рамках реализации концессионных соглашений.

- Презентация инновационного оборудования Экологических комплексов утилизации отходов, применяемых для глубокой безотходной бесполигонной переработки отходов систем канализации, сельскохозяйственных и промышленных отходов, твердых коммунальных отходов и прочих углерод-, водородсодержащих материалов с получение топливно-энергетической товарной продукции.

- Примерная программа мероприятия в сфере охраны труда, конкретизированная в части управления профессиональными рисками в сфере ЖКХ (также возможно участие организаций ТЭК, стройкомплекса, бюджетной сферы и пр.).

С уважением,

**Президент ОООР ЖКК,
Член Правления ООР РСПП**



А. Д. Кочегаров